The background of the slide is a blurred photograph of a church steeple with a dark roof, set against a light sky. In the foreground, there are green trees and a grassy area, all out of focus.

Document explicatif des demandes de dérogations mineures nos 2021-55, 2021-56, 2021-58 et 2021-59 qui seront traitées à la séance du Conseil du 5 octobre 2021

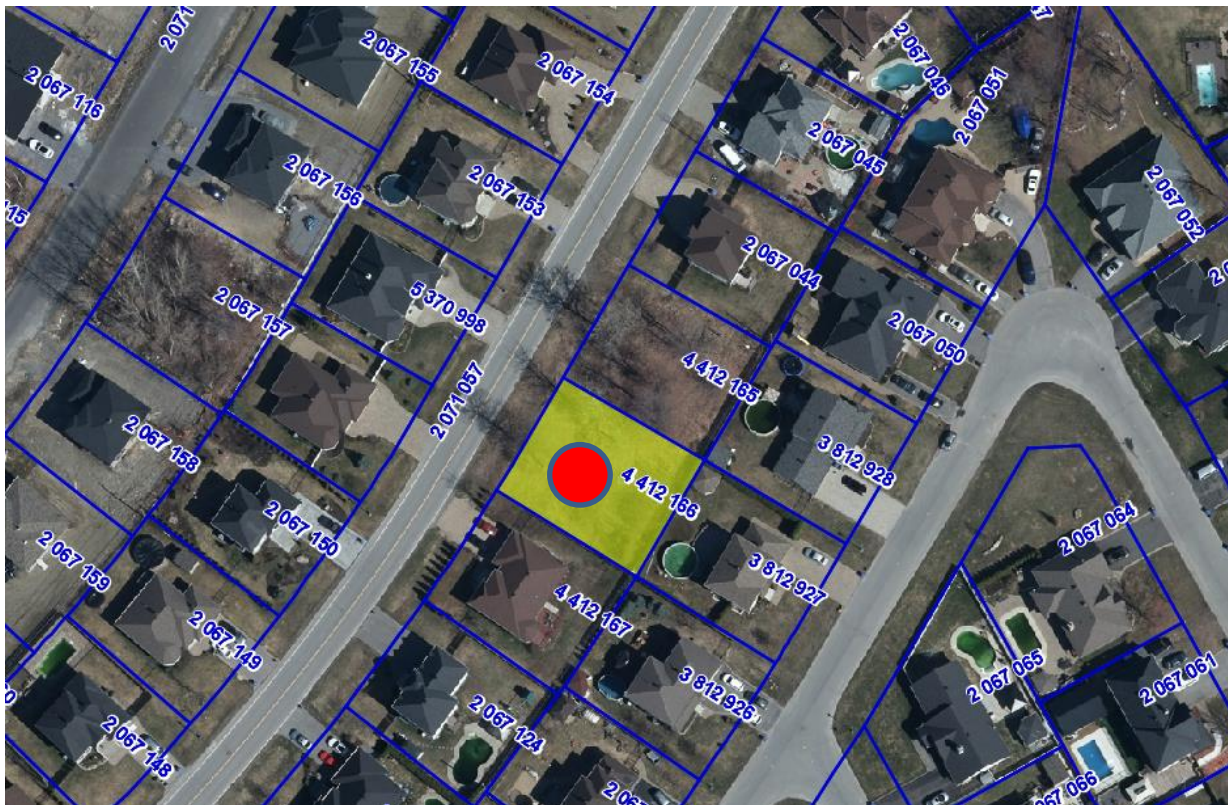
Dérogations mineures

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-55

EMPLACEMENT : 20, rue Pauline-Julien (lot 4 412 166)

NATURE DE LA DEMANDE:

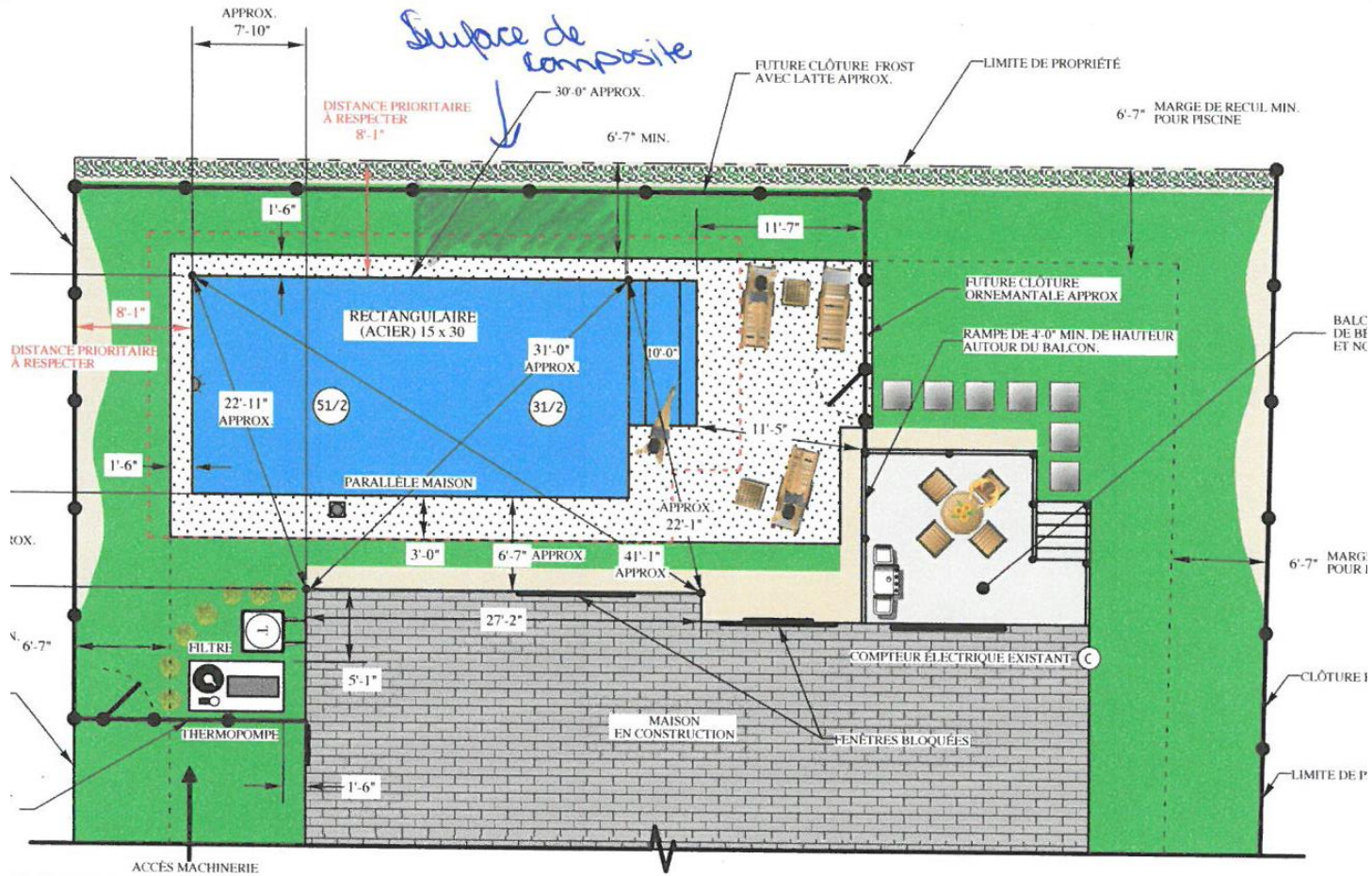
La demande vise à permettre la construction d'un patio avec une distance de 30 cm de la ligne arrière au lieu de 2 mètres tel que prescrit:



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-55



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-55



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-56

EMPLACEMENT :

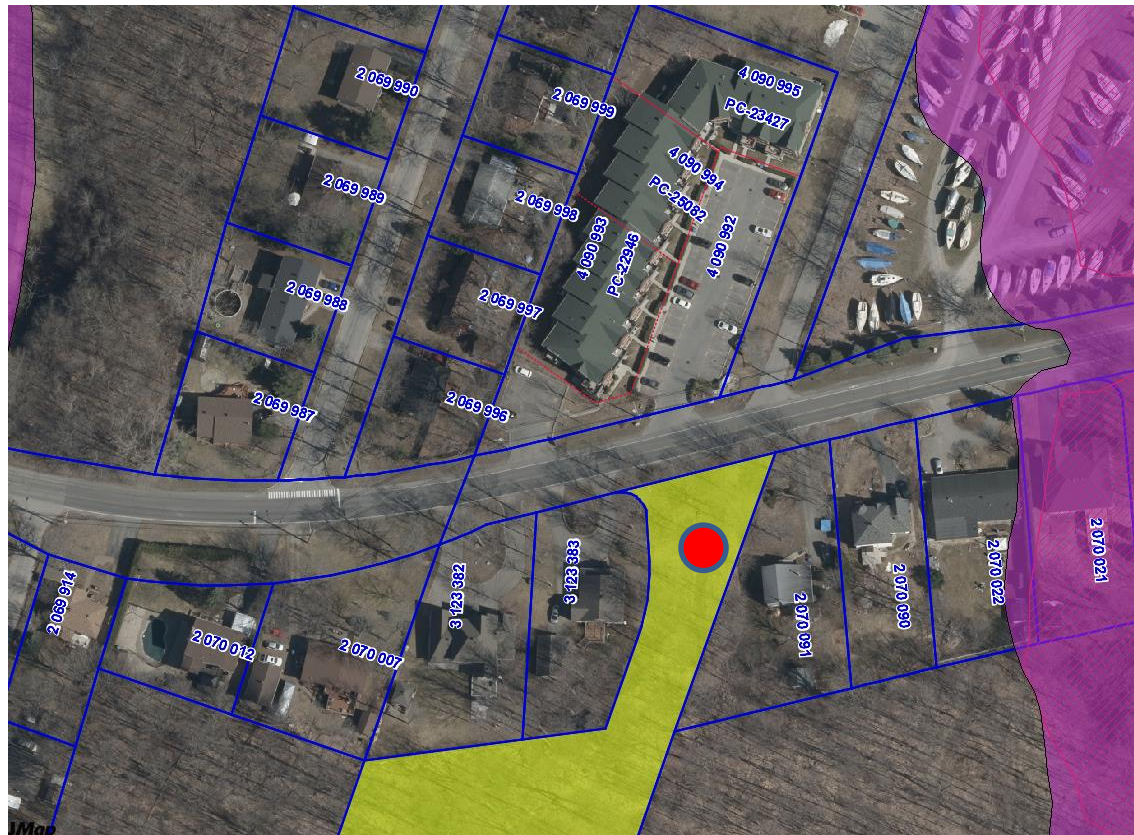
lot 3 123 384

boulevard Perrot

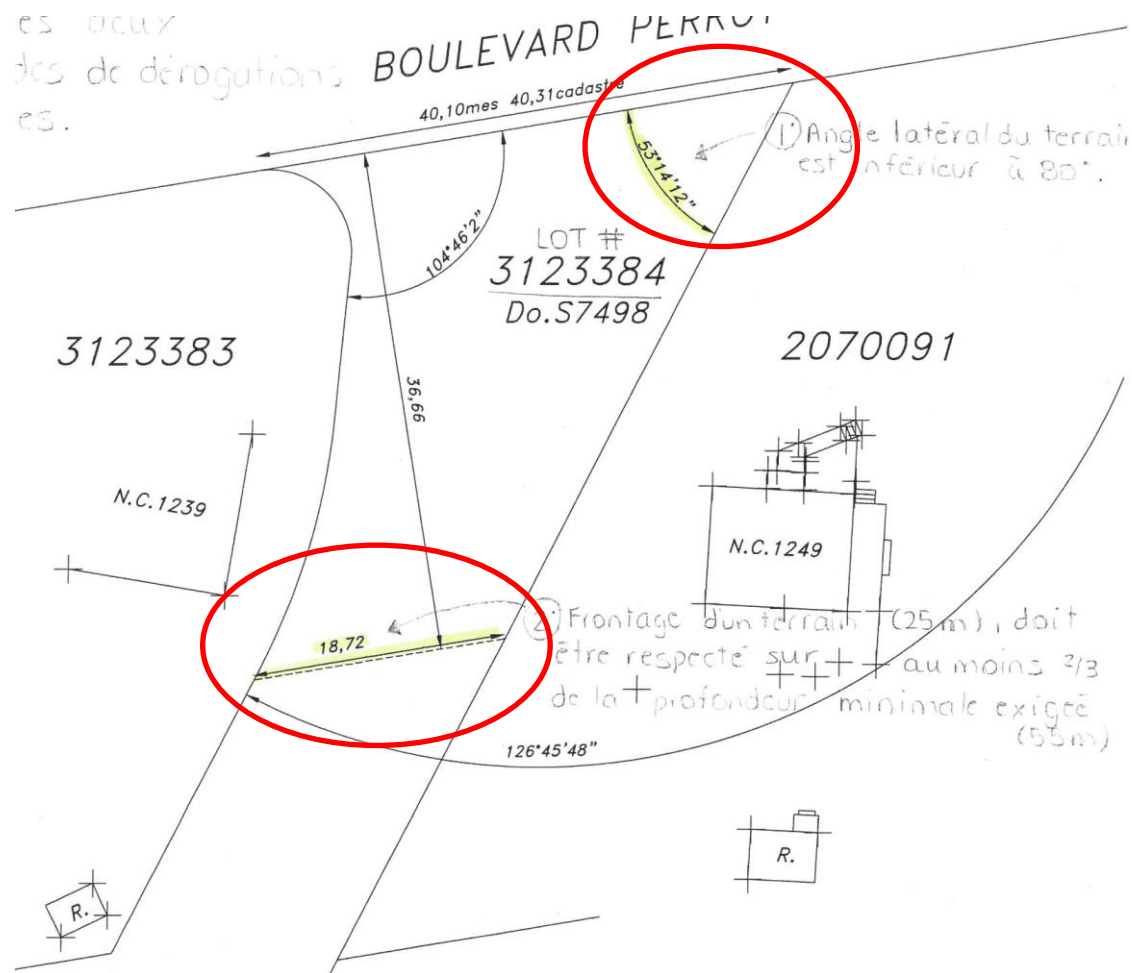
NATURE DE LA DEMANDE:

La demande vise à permettre:

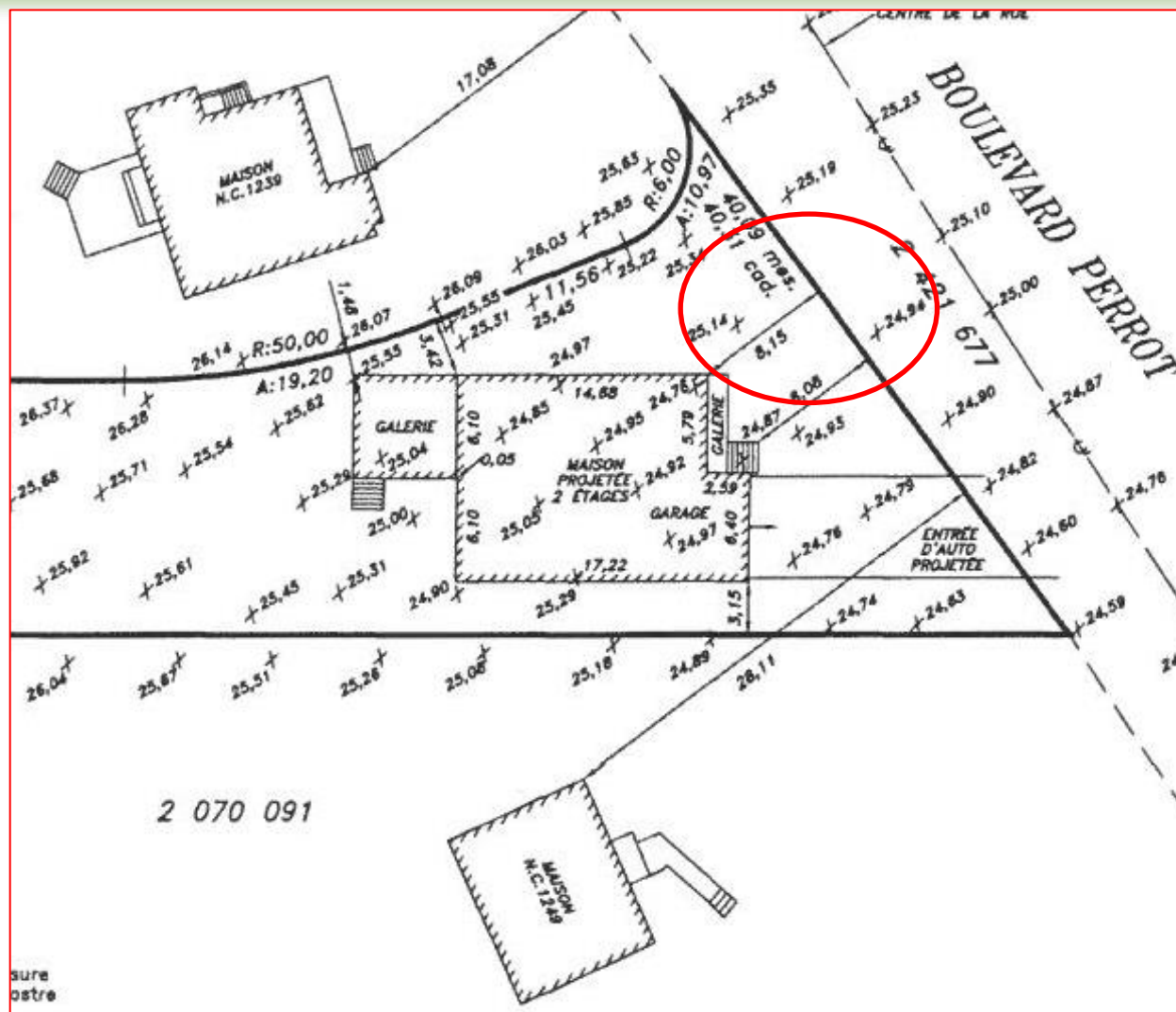
- La construction d'une maison sur un lot ne respectant pas le frontage minimal sur les 2/3 de la profondeur (18,72 mètres) et avec un angle à la rue de 53 degrés au lieu de 80 degrés tel que prescrit au règlement de lotissement;
- La construction d'une maison avec une marge avant de 8,15 mètres au lieu de 22,59 mètres tel que prescrit au règlement de zonage.



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-56



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-56



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-56

Bâtiment projeté

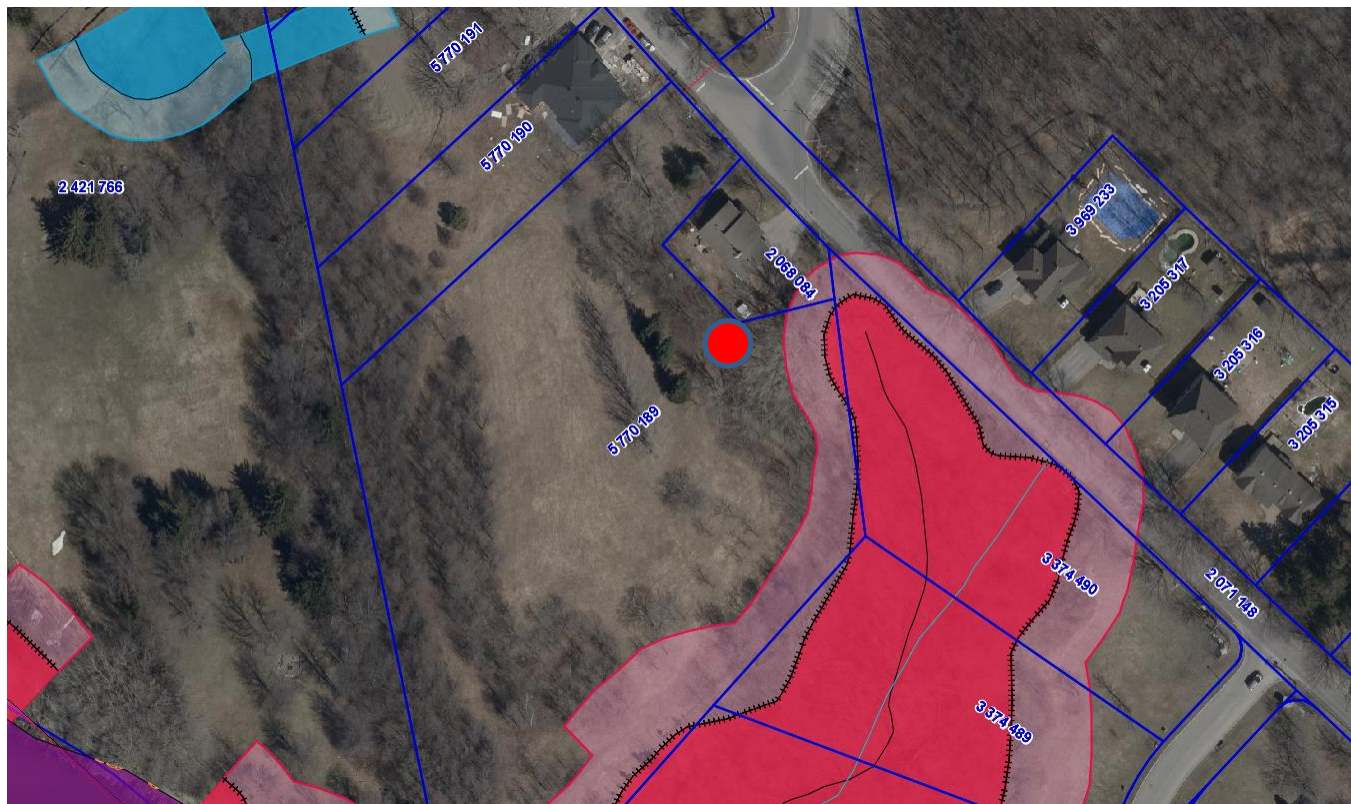


DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-58

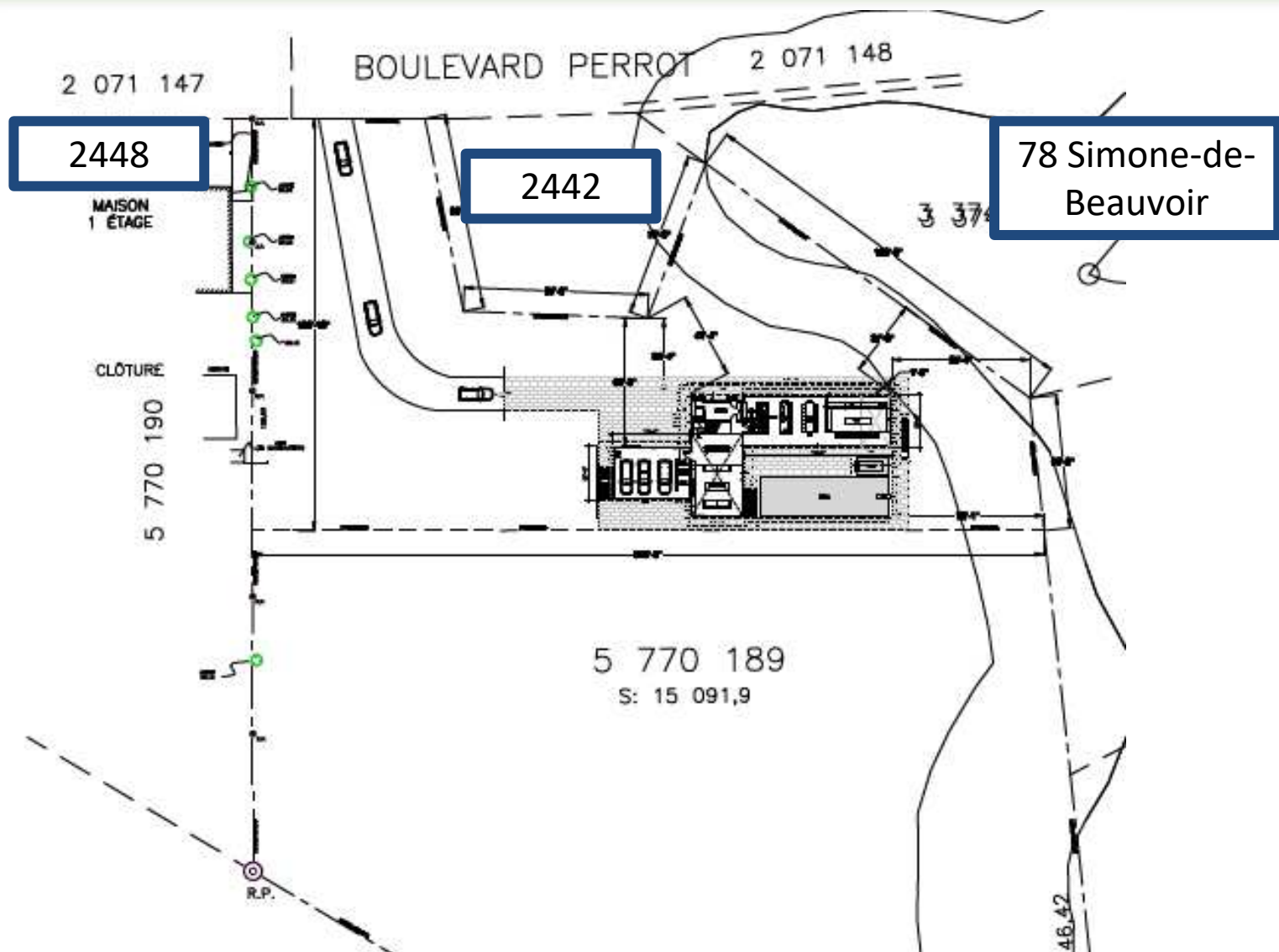
EMPLACEMENT : 2444, boulevard Perrot (lot 5 770 189)

NATURE DE LA DEMANDE:

La demande vise à permettre la construction d'une maison avec une marge avant de 40,08 au lieu de 7,90 mètres tel que prescrit.



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-58



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-58

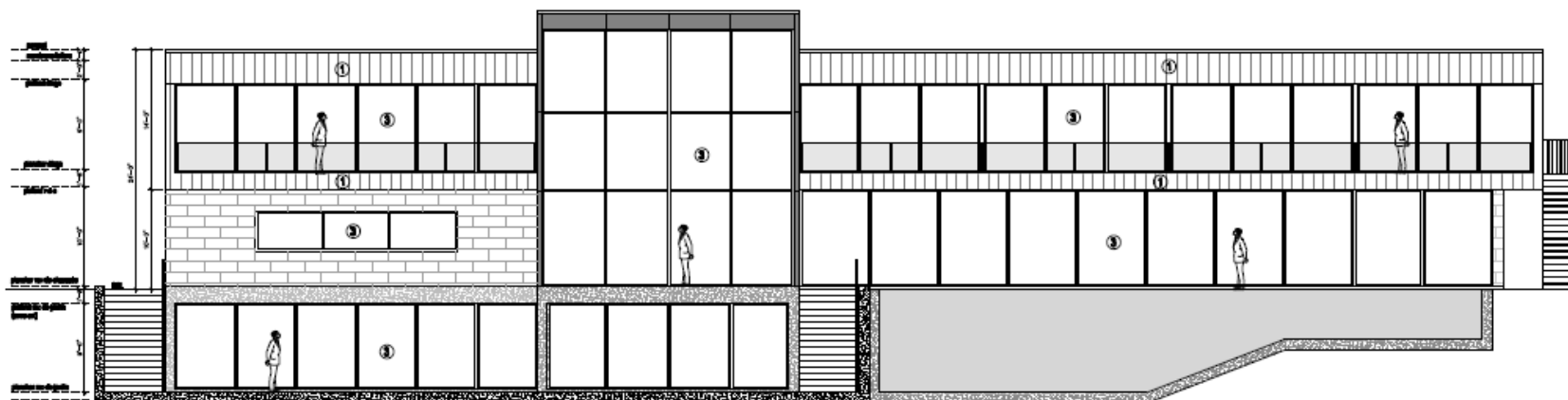
Maison projetée



ÉLEVATION AVANT (NORD) PROPOSÉE

TYPE DE REVÊTEMENT EXTÉRIEUR :

- ① PIERRE WAINWORTH OCREUX SUDAMITH (GRIS MOYEN)
- ② LAMES VERTICALES BOIS NATUREL "PARKLEY" COLLIER COPPER (NEEL FONCE)
- ③ POCÉRIES D'ALUMINIUM OCREUX GRIS MOYEN

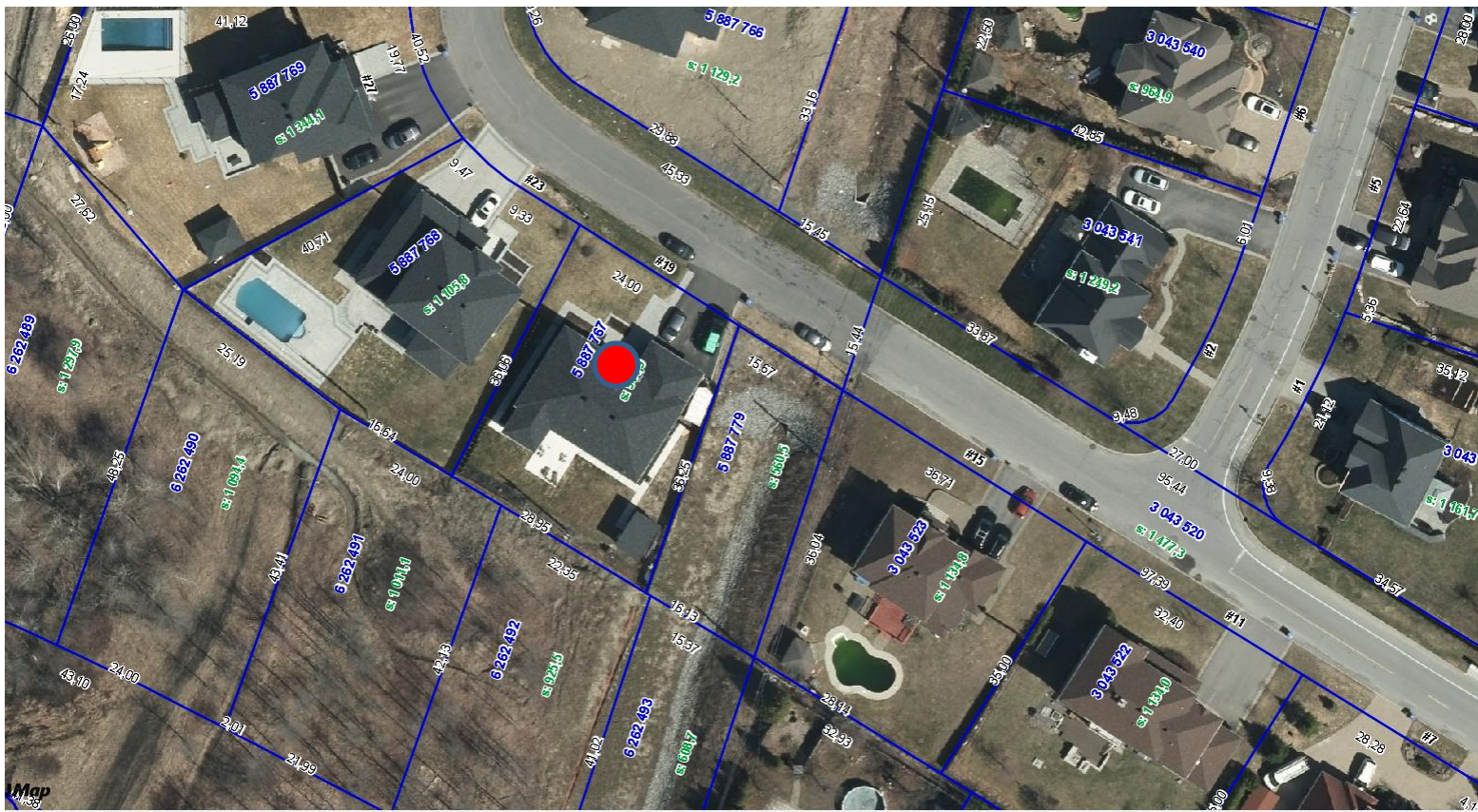


ÉLEVATION ARRIÈRE (SUD) PROPOSÉE

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-59

EMPLACEMENT : 19 rue Yvette-Brind'Amour
NATURE DE LA DEMANDE:

La demande vise à permettre l'agrandissement d'une entrée charretière d'une largeur de 11,5 mètres au lieu de 9 mètres et une entrée charretière et aire de stationnement avec une distance nulle avec la ligne latérale au lieu de 1 mètre tel que prescrit.



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-59

Avant



Après



DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2021-59

