

VILLE DE NOTRE-DAME-DE-L'ÎLE-PERROT

RÈGLEMENT NUMÉRO 466

RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 95 000 \$ POUR LE PAVAGE D'UNE PARTIE DE LA 51^E AVENUE

AVIS DE MOTION :	29-06-2009 (n° 2009-06-179)
ADOPTION DU RÈGLEMENT :	15-07-2009 (n° 2009-07-189)
ENTRÉE EN VIGUEUR :	15 juillet 2009

CONSIDÉRANT le projet de prolongement de la 51^e avenue;

CONSIDÉRANT QU'IL est nécessaire de compléter le pavage de la 51^e avenue;

CONSIDÉRANT QUE le coût d'exécution des travaux est estimé à 95 000 \$;

CONSIDÉRANT QU'il est nécessaire d'effectuer un emprunt pour payer le coût de ces travaux;

CONSIDÉRANT QU'un avis de motion du présent règlement a été donné lors d'une séance du conseil tenue le 29 juin 2009;

EN CONSÉQUENCE, LE CONSEIL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.
2. Le conseil est autorisé à exécuter ou à faire exécuter les travaux de pavage d'une partie de la 51^e avenue, selon le sommaire de l'estimation détaillée, préparé par Micheline L. Morency, trésorière-adjointe, en date 9 juillet 2009, et l'estimation détaillée des coûts préparée par Bernard Lefebvre, ingénieur, de CDGU, en date du 3 juin 2009, incluant les frais, les taxes et les imprévus, lesquels font partie intégrante du présent règlement comme annexe « A » et « B ».
3. Le conseil est autorisé à dépenser une somme n'excédant pas 95 000 \$, pour les fins du présent règlement.
4. Pour acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, la municipalité est autorisée à emprunter une somme de 95 000 \$, sur une période de 20 ans.
5. Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, de chaque propriétaire d'un immeuble imposable situé à l'intérieur du bassin de taxation décrit à l'annexe « C » jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante, une compensation pour chaque immeuble imposable dont il est propriétaire.

Le montant de cette compensation sera établi annuellement en divisant les dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt par le nombre d'immeubles imposables dont les propriétaires sont assujettis au paiement de cette compensation.

6. Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention qui pourrait être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.
7. S'il advient que l'une ou l'autre des appropriations dans le présent règlement est plus élevée que la dépense qui est effectuée en rapport avec cette appropriation, l'excédent peut être utilisé pour payer toutes autres dépenses décrétées par le présent règlement et dont l'estimation s'avère insuffisante.
8. Tout propriétaire ou occupant de qui est exigée la compensation en vertu de l'article 5 peut être exempté de cette compensation en payant en un versement la part de capital relative à cet emprunt, avant la première émission de cet emprunt ou toute émission subséquente, s'il y a lieu et qui aurait été fournie par la compensation exigée à l'article 5.

Le paiement doit être effectué dans les 30 jours suivant la publication d'un avis à cet effet dans un journal diffusé sur le territoire de la municipalité. Le prélèvement de la compensation exigée par le présent règlement sera réduit en conséquence. Ce paiement doit être fait conformément aux dispositions de l'article 547.1 de la *Loi sur les cités et villes*.

Le paiement fait avant le terme susmentionné exempte l'immeuble de la compensation pour le reste du terme de l'emprunt fixé dans le règlement.

9. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

SERGE ROY, maire

MICHELINE L. MORENCY, greffière adjointe

JR/Im

ANNEXE « A »

SOMMAIRE DE L'ESTIMATION DÉTAILLÉE

1)	Coût des travaux	63 945 \$
2)	Contingences	6 300 \$
	Avis public	1 500 \$
		<hr/>
	Sous total	71 745 \$
3)	Honoraires professionnels	12 100 \$
4)	Frais de financement	6 955 \$
5)	Taxes nettes	4 200 \$
		<hr/>
	Total	95 000 \$

Micheline L, Morency
Directrice générale et trésorière adjointe

Le 9 juillet 2009

ANNEXE « B »



VILLE DE NOTRE-DAME-DE-L'ÎLE-PERROT

PROLONGEMENT DES SERVICES MUNICIPAUX SUR LA 51^E AVENUE

ESTIMATION PRÉLIMINAIRE DES COÛTS - FONDATIONS DE RUE ET PAVAGE

DOSSIER : 063-838-01

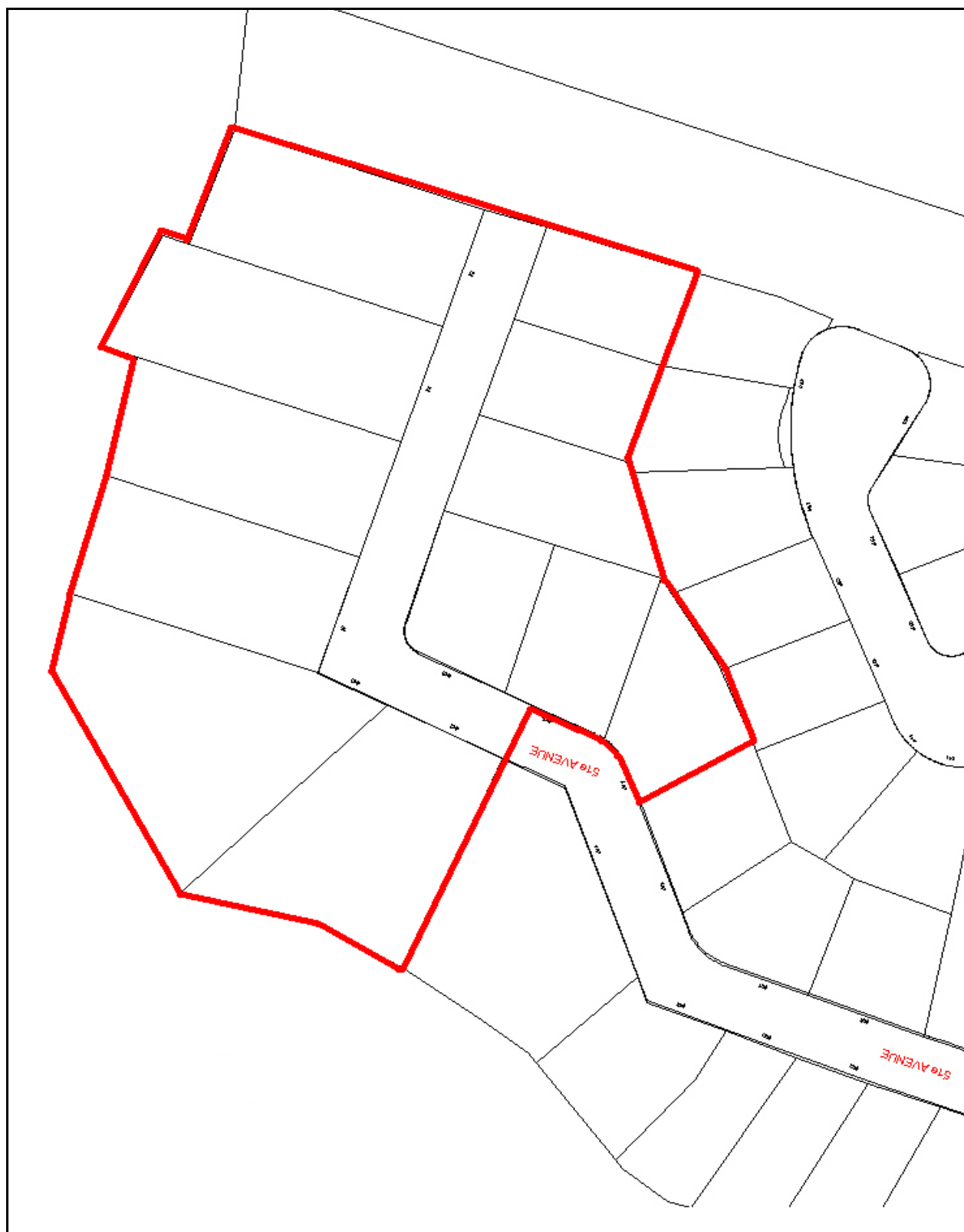
NO	DESCRIPTION	QUANT.	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL
1.0	Préparation de l'infrastructure	950	m ²	5,00 \$	4 750,00 \$
2.0	Fondation inférieure, matériaux granulaires MG-56, 300 mm d'épaisseur	685	tonne	20,00 \$	13 700,00 \$
3.0	Fondation supérieure, matériaux granulaires MG-20, 150 mm d'épaisseur	345	tonne	20,00 \$	6 900,00 \$
4.0	Enrobé bitumineux couche unique, EB-10S, 65 mm d'épaisseur	260	tonne	110,00 \$	28 600,00 \$
5.0	Ajustement de regard	12	unité	200,00 \$	2 400,00 \$
6.0	Ajustement de boîte de vanne	2	unité	150,00 \$	300,00 \$
7.0	Nettoyage des conduites	275	m	5,00 \$	1 375,00 \$
8.0	Nettoyage des regards	18	unité	40,00 \$	720,00 \$
9.0	Accotement, criblure de pierre, 65 mm d'épaisseur	20	tonne	40,00 \$	800,00 \$
10.0	Réfection d'entrée charretière en asphalte	50	m ²	50,00 \$	2 500,00 \$
11.0	Gazon en plaques	100	m ²	9,00 \$	900,00 \$
12.0	Nettoyage et régalinge final			forfaitaire	1 000,00 \$
SOUS-TOTAL					63 945,00 \$

RÉSUMÉ		
ART.	DESCRIPTION	GRAND TOTAL
	SOUS-TOTAL	63 945,00 \$
	TRAVAUX IMPRÉVUS (+/- 10 %)	6 300,00 \$
	FRAIS D'INGÉNIERIE (+/- 10 %)	8 000,00 \$
	FRAIS D'ARPENTAGE LÉGAL	1 000,00 \$
	CONTRÔLE QUALITATIF DES MATÉRIAUX (+/- 2 %)	1 600,00 \$
	SOUS-TOTAL	80 845,00 \$
	TPS (+/-5%)	4 000,00 \$
	TVQ (+/-7,5 %)	6 155,00 \$
	TOTAL	91 000,00 \$



Préparé par : Bernard Lefebvre, ing. Le 3 juin 2009

ANNEXE « C »



— Bassin de taxation