

PREMIER AVIS PUBLIC

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT

DES TAXES MUNICIPALES



Notre - Dame -
de-l'Île-Perrot

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, greffière de la Ville de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot, que le conseil municipal, par sa résolution no 2014-08-228 datée du 12 août 2014, a ordonné à la greffière, conformément à la *Loi sur les cités et villes*, de vendre les immeubles décrits ci-après pour satisfaire au paiement des arrérages de taxes municipales, avec les intérêts, les pénalités et les frais, et qu'en conséquence, lesdits immeubles seront vendus à l'enchère publique le 11 novembre 2014, à 14 h au Carrefour Notre-Dame, situé au 1300, boul. Don-Quichotte, Notre-Dame-de-l'Île-Perrot (Québec) J7V 9E2.

Toutefois, cette vente n'aura pas lieu si lesdites taxes, intérêts, pénalités et frais, ont été payées avant le moment de la vente.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus, sujet au droit de retrait d'un an, avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances s'il y a lieu, sujet entre autres à toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes, rattachées à ces immeubles.

Le prix de l'adjudication de chacun de ces immeubles devra être payé immédiatement, au comptant ou par chèque visé ou mandat de poste fait à l'ordre de la Ville de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot; à défaut de paiement immédiat, l'officier responsable de la vente annule l'adjudication et remet sans délai l'immeuble en vente.

Propriétaire et adresse	Matricule	Lot	Taxes Municipales dues*
Bédard Robert 102 ^e Avenue	7425-73-0130	2 070 427	27,29 \$
Birmingham Kerrie Ann 27, Auguste-Brossoit	7223-91-9756	2 067 903	6 295,16 \$
Farrell Thérèse Montpetit 37, 40 ^e Avenue	7028-91-1990	2 068 929	3 033,30 \$
Fitaire Frederic 81, 60 ^e Avenue	7227-48-6742	Bâtisse seulement 2 070 027	3 033,30 \$
Goodman Jonathan Pietras Rachel 8, rue Harley	7525-23-0634	2 067 399	7 642,12 \$
Grenier Rock 68, 60 ^e Avenue	7227-48-6752	Bâtisse seulement 2 070 027	2 435,55 \$
Hiron Michael Laarhoven Carla 132, De la Rhapsodie	7027-73-5382	2 069 061	7 706,08 \$
Laplaine Martin 61, 60 ^e Avenue	7227-48-6757	Bâtisse seulement 2 070 027	2 425,19 \$
Levy Jaime (James) Morandini (Levy) Morella 1907, Boul. Perrot	7524-25-0446	2 067 489	6 929,26 \$

Tous les lots décrits sont du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Vaudreuil.

*Certains frais s'ajouteront à ce montant et ils seront annoncés au moment de la vente.

Conditions pour enchérir :

Personne physique (pièce d'identité) :

- Nom
- Date et lieu de naissance
- Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu

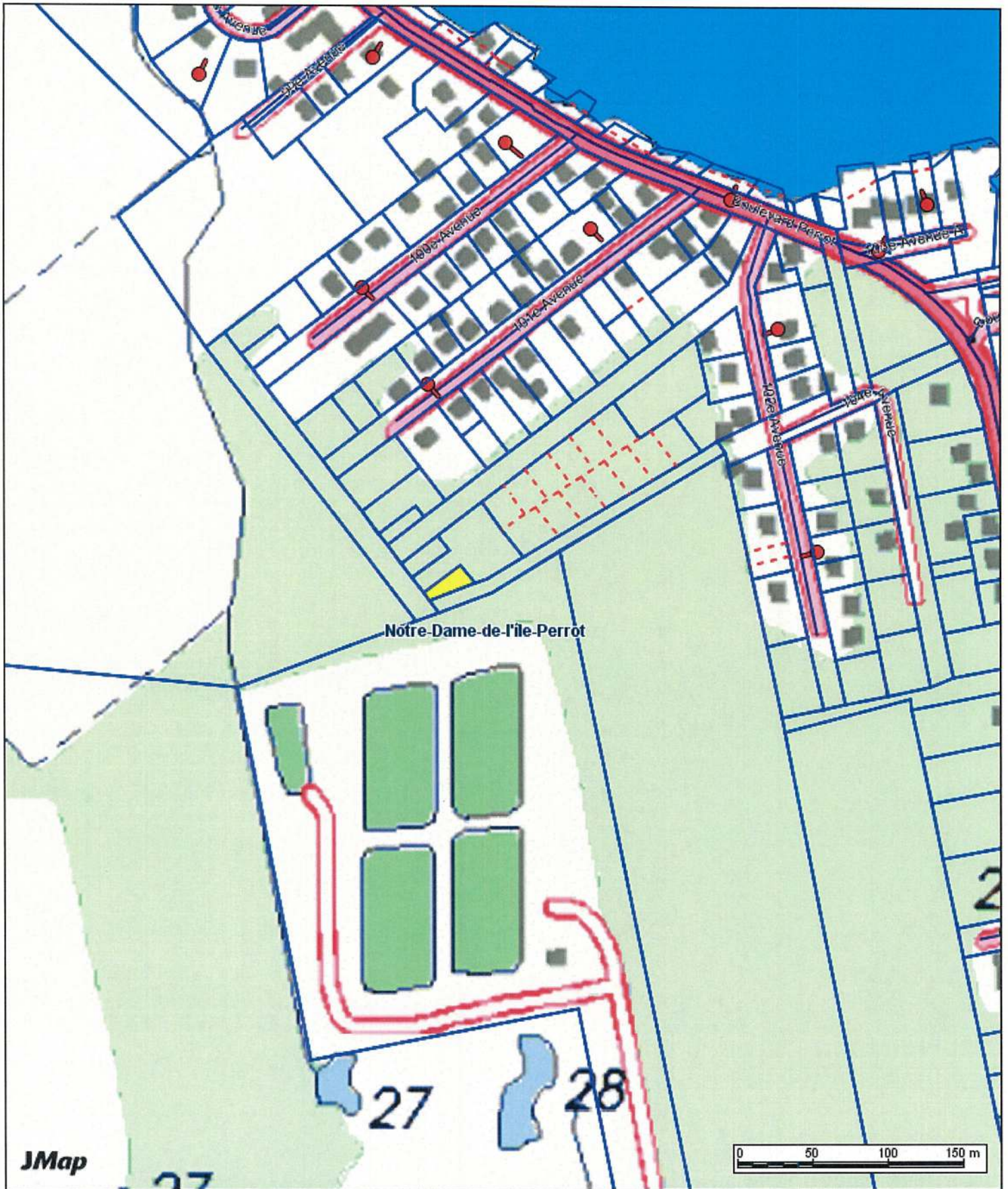
- Mandat ou procuration si elle représente une autre personne physique

Personne morale

- Nom
- Forme juridique et loi constitutive
- Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu; et
- Pour le représentant d'une personne morale (pièce d'identité) :
 - Nom
 - Qualité du représentant
 - Copie de la pièce justificative l'autorisant à agir.

DONNÉ À NOTRE-DAME-DE-L'ÎLE-PERROT, LE 8 SEPTEMBRE 2014.

Me Jeanne Briand
Greffière



Vaudreuil-Soulanges

Date: 14-09-08 11:37
Producteur: ndperrot

En jaune: 2070 427
mat: 7425-73-0130

Échelle 1:3360