



FORMULAIRE DE DEMANDE DE P.I.I.A

SERVICE DE L'URBANISME

A)EMPLACEMENT VISÉ PAR LA DEMANDE

NUMÉRO CIVIQUE	APP.	RUE	CODE POSTAL	
NUMÉRO DE LOT (SI AUCUNE ADRESSE)			NUMÉRO DE TÉLÉPHONE	
ADRESSE COURRIEL			NOM DE L'ÉTABLISSEMENT (S'IL Y A LIEU)	

B)RENSEIGNEMENTS DU REQUÉRANT

☐ PROPRIÉTAIRE☐ MANDATAIRE

UN MANDATAIRE DOIT JOINDRE L'AUTORISATION ÉCRITE DU PROPRIÉTAIRE DUMENT DATÉE, SIGNÉE ET COMPRENANT LES COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE.

NOM, PRÉNOM (OU NOM DE L'ENTREPRISE)

NUMÉRO CIVIQUE	APP.	RUE	VILLE	CODE POSTAL
NUMÉRO DE TÉLÉPHONE PRINCIPAL		NUMÉRO DE TÉLÉPHONE SECONDAIRE	ADRESSE COURRIEL	

C)OBJET DE LA DEMANDE

DANS LES ZONES P-112, C-420 ET C-421:

☐ CLASSE D'USAGE « HABITATION UNIFAMILIALE (H1) »:

☐ CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL☐ AGRANDISSEMENT, EN COURS AVANT OU LATÉRALES, D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL☐ RÉNOVATION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL ENTRAÎNANT DES TRANSFORMATIONS EXTÉRIEURES EN COURS AVANT ET LATÉRALES,☐ CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE DE PLUS DE 16 MÈTRES CARRÉS

☐ PERMIS DE CONSTRUCTION, DE CERTIFICAT D'AUTORISATION, DE DÉCLARATION DES TRAVAUX OU LOTISSEMENT POUR UN USAGE AUTRE QUE « HABITATION UNIFAMILIALE (H1) »

NATURE :

PROJETS INTÉGRÉS RÉSIDENTIELS

☐ LOTISSEMENT

DANS LES ZONES C-405 ET C-406:

☐ TRAVAUX TOUCHANT AUX SURFACES GRAVELÉES OU PAVÉES

DANS LA ZONE AGRICOLE PERMANENTE :

☐ CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE TYPE « MÉGA DÔME »☐ CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT AGRICOLE DE PLUS DE 60 MÈTRES CARRÉS ET/OU D'UNE HAUTEUR SUPÉRIEURE À 6 MÈTRES ET/OU VISIBLE DE LA VOIE DE CIRCULATION☐ AGRANDISSEMENT D'UN BÂTIMENT EXISTANT ET QUI LE RENDRAIT ASSUJETTI AU POINT PRÉCÉDENT

DANS LES SECTEURS PATRIMONIAUX:

☐ CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL☐ CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE DÉTACHÉ SI VISIBLE DEPUIS UNE VOIE PUBLIQUE☐ MODIFICATION DE LA FORME, DU GABARIT, DE LA HAUTEUR OU DE LA SUPERFICIE D'UN BÂTIMENT☐ ADDITION OU MODIFICATION DES DIMENSIONS D'OUVERTURES, DE BALCONS, D'ESCALIERS AYANT UN IMPACT SUR LA FAÇADE PRINCIPALE OU LATÉRALE DU BÂTIMENT PRINCIPAL☐ MODIFICATION OU REMPLACEMENT DU MATÉRIAU ET/OU DE LA COULEUR DU REVÊTEMENT EXTÉRIEUR,☐ DÉPLACEMENT OU MODIFICATION DE L'IMPLANTATION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL☐ NOUVEL ESPACE DE STATIONNEMENT POUR LES TERRAINS RIVERAINS☐ CLÔTURE ORNEMENTALE EN COUR AVANT

DANS UN SECTEUR BOISÉ À DEVELOPER

☐ LOTISSEMENT

EST-CE QUE LES TRAVAUX SONT DÉJÀ ENTAMÉS ? ☐ OUI ☐ NON

D)DOCUMENTS À FOURNIR

REQUIS	NON REQUIS	
☐	☐	PHOTOGRAPHIES RÉCENTES DES BÂTIMENTS, DES CONSTRUCTIONS, DES OUVRAGES OU DU TERRAIN VISÉS PAR LES TRAVAUX AINSI QUE DES CONSTRUCTIONS SITUÉES SUR LES TERRAINS ENVIRONNANTS
☐	☐	DÉTAILS DES MATÉRIAUX ET LES COULEURS SÉLECTIONNÉES
☐	☐	IDENTIFICATION ET LOCALISATION DES ÉLÉMENTS NATURELS D'INTÉRÊT SITUÉS SUR LE LOT VISÉ ET SUR LES LOTS ADJACENTS
☐	☐	IDENTIFICATION DES AIRES DE DÉBOISEMENT PROJETÉES SUR LES LOTS VISÉS ET L'UTILISATION DE CES AIRES DE DÉBOISEMENT
☐	☐	IMPLANTATION PROJETÉE DES CONSTRUCTIONS
☐	☐	IDENTIFICATION DU NIVEAU DU SOL DU LOT VISÉ ET DE CEUX ADJACENTS, LOCALISATION DES AIRES DE DÉBLAI ET DE REMBLAI PROJETÉES SUR LE LOT VISÉ
☐	☐	LOCALISATION ET CARACTÉRISTIQUES DES AIRES DE STATIONNEMENT, DES AIRES DESTINÉES AU CAMIONNAGE ET DES AIRES DE CHARGEMENT/DÉCHARGEMENT
☐	☐	LOCALISATION DES AMÉNAGEMENTS SUIVANTS ET IDENTIFICATION DES MATÉRIAUX UTILISÉS ET DES COULEURS POUR CEUX-CI: AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS, ÉCRANS VISUELS, TALUS, PLANTATIONS, BANDES TAMPONS, MURETS, DÉPRESSIONS AUTOUR DES ARBRES, AIRES DE JEUX, COMMODITÉS (SENTIERS, SUPPORTS À BICYCLETTES, ETC.) POUR LES PIÉTONS ET LES CYCLISTES
☐	☐	LOCALISATION DES RÉSEAUX AÉRIENS ET SOUTERRAINS DE DISTRIBUTION D'ÉLECTRICITÉ ET DE COMMUNICATION
☐	☐	ÉCLAIRAGE: LOCALISATION, «DESIGN», FORME, COULEUR, HAUTEUR, ORIENTATION, INTENSITÉ, UTILISATEURS (AUTOMOBILISTES, PIÉTONS)
☐	☐	ENSEIGNES : MATÉRIAUX ET COULEURS CONSTITUANT LES ENSEIGNES
☐	☐	ILLUSTRATION DE L'INSERTION DU BÂTIMENT DANS LE SECTEUR AVOISINANT, INCLUANT UNE OU DES PERSPECTIVES VISUELLES PERMETTANT DE COMPRENDRE L'INTERVENTION DANS LE MILIEU (EX. : PHOTOMONTAGE, MODÈLE DE SIMULATION)
☐	☐	TEXTE EXPLICATIF DÉMONTRANT L'INTÉGRATION DES INTERVENTIONS PROJETÉES AU MILIEU EN FONCTION DES OBJECTIFS ET CRITÈRES DU PRÉSENT RÈGLEMENT
☐	☐	TOUTE AUTRE INFORMATION JUGÉE NÉCESSAIRE POUR L'ÉVALUATION DE LA DEMANDE

E)MONTANT EXIGÉ

☐ PREMIÈRE PRÉSENTATION POUR CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL OU PROJET DE LOTISSEMENT: 200\$

☐ DEUXIÈME PRÉSENTATION ET DEMANDE SUBSÉQUENTE POUR CONSTRUCTION ET RECONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL OU PROJET DE LOTISSEMENT : 500\$

☐ PREMIÈRE ET DEUXIÈME PRÉSENTATION POUR TOUS AUTRES TRAVAUX: 25 \$

☐ TROISIÈME PRÉSENTATION ET DEMANDE SUBSÉQUENTE POUR TOUS AUTRES TRAVAUX: 200\$

F)DÉCLARATION

LE SOUSSIGNÉ DÉCLARE QUE LES RENSEIGNEMENTS PRÉCÉDENTS SONT EXACTS ET COMPLETS ET S'ENGAGE À DÉPOSER TOUS LES DOCUMENTS REQUIS À LA DEMANDE DES SERVICES CONCERNÉS. LE SOUSSIGNÉ DÉCLARE ÉGALEMENT AVOIR PRIS CONNAISSANCE DE LA PROCÉDURE ET DE LA RÉGLEMENTATION MUNICIPALE APPLICABLE EN VIGUEUR. ENFIN, LE SOUSSIGNÉ COMPREND QUE LE PRÉSENT FORMULAIRE NE CONSTITUE PAS UNE DEMANDE DE PERMIS ET QUE LES TRAVAUX ASSOCIÉS À LA PRÉSENTE DEMANDE NE PEUVENT ÊTRE DÉBUTÉS AVANT L'ÉMISSION DU PERMIS (CERTIFICAT D'AUTORISATION OU DÉCLARATION DES TRAVAUX).

SIGNÉ À NOTRE-DAME-DE-L'ÎLE-PERROT, CE

PAR

DATE

SIGNATURE

G) DATE LIMITE POUR LE DÉPÔT D'UNE DEMANDE		
Date de dépôt de la demande dûment complétée	Date du C.C.U. (Comité Consultatif d'urbanisme)	Séance du conseil municipal
-	-	16 janvier 2024
17 janvier 2024	23 janvier 2024	13 février 2024
14 février 2024	20 février 2024	12 mars 2024
13 mars 2024	19 mars 2024	9 avril 2024
17 avril 2024	23 avril 2024	14 mai 2024
15 mai 2024	21 mai 2024	11 juin 2024
12 juin 2024	18 juin 2024	9 juillet 2024
17 juillet 2024	23 juillet 2024	13 août 2024
14 août 2024	20 août 2024	10 septembre 2024
11 septembre 2024	17 septembre 2024	8 octobre 2024
16 octobre 2024	22 octobre 2024	12 novembre 2024
13 novembre 2024	19 novembre 2024	10 décembre 2024

H)SECTION RÉSERVÉE À LA VILLE

DATE DE RÉCEPTION DE LA DEMANDE :

REÇUE PAR :

NUMÉRO DE LA DEMANDE :

DEMANDE COMPLÈTE ☐

DEMANDE INCOMPLÈTE ☐

LES OBJECTIFS ET CRITÈRES DÉCISIONNELS ONT ÉTÉ PRÉSENTÉS AU REQUÉRANT

OUI ☐

NON ☐

DEMANDE PRÉSENTÉE PAR LE REQUÉRANT À LA SÉANCE DU CCU

OUI ☐

NON ☐

VERSION DU 2024-01-24

M:\DÉPARTEMENT URBANISME\FORMULAIRES ET MODÈLES DIVERS